



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal da Barra do Quaraí
Setor de Engenharia

MEMORIAL DESCRITIVO

Processo Nº	506/25
Fls Nº	05
	B
Rúbrica	

OBJETO: SERVIÇOS A SEREM EXECUTADOS NA ESCOLA DE EDUCAÇÃO INFANTIL PEDACINHO DE GENTE ENDEREÇO: RUA FRANCISCA GODOY ROLIM, Nº 304, BARRA DO QUARAÍ - RS

1. SERVIÇOS DE REFORMA NA E.M.E.I PEDACINHO DE GENTE

1.1 Isolamento das hidras existentes:

- Será realizado o desligamento das hidras atualmente instaladas, desativando sua funcionalidade, seguido pelo tamponamento adequado das ligações hidráulicas existentes, garantindo estanqueidade e evitando futuros vazamentos.

1.2 Fornecimento e instalação de vasos sanitários com caixa acoplada – Infantil (14 unidades):

- Os vasos sanitários fornecidos deverão ser adequados para uso infantil, com altura compatível para crianças pequenas.
- Instalação das caixas acopladas compatíveis com os vasos, com fixação firme no piso e conexão às tubulações de água e esgoto.
- Testes de funcionamento após a instalação, para garantir que não haja vazamentos e que a descarga funcione corretamente.

1.3 Fornecimento e instalação de vasos sanitários com caixa acoplada – Adulto (5 unidades):

- Vasos sanitários padrão para adultos, com altura convencional.
- Instalação de caixas acopladas e verificação do funcionamento conforme normas de segurança e qualidade.





1.4 Fornecimento e instalação de vasos sanitários para PCD (2 unidades):

- Instalação de vasos sanitários acessíveis para pessoas com deficiência (PCD), conforme as normas técnicas de acessibilidade (ABNT NBR 9050).
- Os vasos deverão contar com barras de apoio e serem instalados em alturas e distâncias que garantam a segurança e conforto dos usuários.

2. RECUPERAÇÃO DOS REVESTIMENTOS APÓS O ISOLAMENTO DAS HIDRAS

- Após a retirada das hidras, será realizada a recuperação dos revestimentos das áreas afetadas, utilizando material semelhante ao existente (azulejos, cerâmicas, etc.).
- O objetivo é restabelecer a estética e a integridade das paredes e pisos, garantindo que não haja infiltrações ou desníveis.

3. CONCERTO DA CAIXA D'ÁGUA

- **Correção de vazamentos:** O serviço inclui a análise e reparo de eventuais fissuras ou trincas na estrutura da caixa d'água que estejam ocasionando vazamentos.
- **Substituição da torneira de boia:** Será feita a troca da torneira de boia por uma nova, com capacidade adequada para o controle automático do nível de água.
- **Substituição do registro de esfera:** O registro de esfera será substituído por um novo modelo, garantindo o fechamento adequado e o controle do fluxo de água.

4. COLOCAÇÃO E FORNECIMENTO DE PORTAS DE FERRO LAMINADA (15 UNIDADES)

- **Especificações da porta:** Porta de ferro laminada com medidas de 0,84 m de largura por 2,15 m de altura, linha ouro ou superior.
- **Fornecimento e instalação:** A porta será entregue pintada e instalada no local designado, com fixação firme e nivelamento adequado.
- **Acessórios incluídos:** A instalação deverá incluir fechadura, maçaneta e dobradiças de qualidade, além da verificação de abertura e fechamento corretos da porta.



Estado do Rio Grande do Sul
Prefeitura Municipal da Barra do Quaraí
Setor de Engenharia

Processo Nº	506/25
Fis Nº	07
Rúbrica	

Observações Gerais

- Todos os materiais utilizados deverão atender às normas técnicas vigentes no Brasil (ABNT), garantindo durabilidade e qualidade.
- As instalações hidráulicas devem seguir as normas da ABNT NBR 5626 e as disposições de saneamento locais.
- O local de execução das obras deverá ser mantido limpo e organizado durante todo o processo.
- A empresa contratada deverá garantir a segurança de seus funcionários e dos usuários da escola, adotando todas as medidas necessárias de proteção e segurança no trabalho.

Prazos e Execução

Conforme cronograma.

Barra do Quaraí, RS, 19 de março de 2025.

ENGº CIVIL CLAUDIO COVOLO

CREA RS 008610

Nº OPERAÇÃO 1061525-45	Nº SICONV 878581/2018	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO QUARAÍ	APelido DO EMPREENDIMENTO AQUISIÇÃO DE VASOS SANITÁRIO PARA EMEI PEDACINHO DE GENTE
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AQUISIÇÃO DE VASOS SANITÁRIO PARA EMEI PEDACINHO DE GENTE	MUNICÍPIO / UF BARRA DO QUARAÍ - RS
			BDI 1 21,94%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	AQUISIÇÃO DE VASOS SANITÁRIO PARA EMEI PEDACINHO DE GENTE									
Meta	1.	AQUISIÇÃO DE VASOS SANITÁRIO PARA EMEI PEDACINHO DE GENTE								
Nível 2	1.1.	SERVIÇOS INICIAIS / MÃO DE OBRA								
Serviço	1.1.1.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	UN	19,00	9,71	BDI 1	11,84	224,96
Serviço	1.1.2.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	27,45	9,82	BDI 1	11,97	328,58
Serviço	1.1.3.	SINAPI-I	2696	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO (HORISTA)	H	120,00	23,09	BDI 1	28,16	3.379,20
Serviço	1.1.4.	SINAPI	88248	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	100,00	23,04	BDI 1	28,09	2.809,00
Serviço	1.1.5.	SINAPI-I	6127	AUXILIAR DE PEDREIRO (HORISTA)	H	60,00	17,52	BDI 1	21,36	1.281,60
Serviço	1.1.6.	SINAPI-I	4750	PEDREIRO (HORISTA)	H	80,00	20,71	BDI 1	25,25	2.020,00
Nível 2	1.2.	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA - INFANTIL								
Serviço	1.2.1.	SINAPI-I	11786	BACIA SANITÁRIA (VASO) INFANTIL, SIFONADO, DE LOUCA BRANCA, (SEM ASSENTO)	UN	14,00	428,37	BDI 1	522,35	7.312,90
Serviço	1.2.2.	Cotação	PMBQ 01	CAIXA ACOPLADA INFANTIL	UNIDADE	14,00	489,90	BDI 1	597,38	8.363,32
Serviço	1.2.3.	SINAPI-I	6138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	14,00	10,44	BDI 1	12,73	178,22
Serviço	1.2.4.	SINAPI-I	11761	ASSENTO VASO SANITARIO INFANTIL EM PLASTICO BRANCO	UN	14,00	78,63	BDI 1	95,88	1.342,32
Serviço	1.2.5.	SINAPI-I	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	1,26	92,75	BDI 1	113,10	142,51
Serviço	1.2.6.	SINAPI-I	11681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	UN	14,00	8,20	BDI 1	10,00	140,00
Meta	2.	VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA - ADULTO								
Nível 2	2.1.	VASO SANITARIO								
Serviço	2.1.1.	SINAPI-I	4384	PARAFUSO NIQUELADO COM ACABAMENTO CROMADO PARA FIXAR PEÇA SANITARIA, INCLUI PORCA CEGA, ARRUELA E BUCHA DE NYLON TAMANHO S-10	UN	10,00	23,79	BDI 1	29,01	290,10
Serviço	2.1.2.	SINAPI-I	6138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	5,00	10,44	BDI 1	12,73	63,65
Serviço	2.1.3.	SINAPI-I	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,45	92,75	BDI 1	113,10	50,90
Serviço	2.1.4.	SINAPI-I	44019	BACIA SANITARIA (VASO) COM CAIXA ACOPLADA, SIFAO OCULTO / CARENADO, DE LOUCA BRANCA (SEM ASSENTO) - PADRAO ALTO	UN	5,00	500,23	BDI 1	609,98	3.049,90
Serviço	2.1.5.	SINAPI-I	377	ASSENTO SANITARIO DE PLASTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	5,00	36,95	BDI 1	45,06	225,30
Serviço	2.1.6.	SINAPI-I	11681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	UN	5,00	8,20	BDI 1	10,00	50,00
Meta	3.	VASO SANITÁRIO (PCD)								
Nível 2	3.1.	VASO SANITARIO (PCD)								
Serviço	3.1.1.	Cotação	PMBQ 03	VASO SANITARIO COMPLETO, COM CX. ACOPLADA E ACENTO E ACESSÓRIOS-PCD	UNIDADE	2,00	1.374,95	BDI 1	1.676,61	3.353,22
										3.419,04
										3.419,04

Nº OPERAÇÃO 1061525-45	Nº SICONV 878581/2018	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO QUARAÍ	APelido DO EMPREENDIMENTO AQUISIÇÃO DE VASOS SANITÁRIO PARA EMEI PEDACINHO DE GENTE
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AQUISIÇÃO DE VASOS SANITÁRIO PARA EMEI PEDACINHO DE GENTE	MUNICÍPIO / UF BARRA DO QUARAÍ - RS
			BDI 1 21,94%
			BDI 2 0,00%
			BDI 3 0,00%

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE AQUISIÇÃO DE VASOS SANITÁRIO PARA EMEI PEDACINHO DE GENTE										
Serviço	3.1.2.	SINAPI-I	11681	ENGATE/RABICHO FLEXIVEL PLASTICO (PVC OU ABS) BRANCO 1/2" X 40 CM	UN	2,00	8,20	BDI 1	10,00	20,00
Serviço	3.1.3.	SINAPI-I	6138	ANEL DE VEDACAO, PVC FLEXIVEL, 100 MM, PARA SAIDA DE BACIA / VASO SANITARIO	UN	2,00	10,44	BDI 1	12,73	25,46
Serviço	3.1.4.	SINAPI-I	37329	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	KG	0,18	92,75	BDI 1	113,10	20,36
Meta	4.	SINAPI-I		ISOLAMENTO DAS HIDRAS						1.071,18
Nível 2	4.1.	SINAPI-I		ISOLAMENTO DAS HIDRAS						1.071,18
Serviço	4.1.1.	SINAPI-I	3906	LULA SOLDADAVEL COM ROSCA, PVC, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	8,00	1,74	BDI 1	2,12	16,96
Serviço	4.1.2.	SINAPI-I	3505	JOELHO PVC, ROSCAVEL, 90 GRAUS, 3/4", COR BRANCA, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	21,00	3,01	BDI 1	3,67	77,07
Serviço	4.1.3.	SINAPI-I	38023	LULA DE REDUCAO, SOLDADAVEL, PVC, 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	21,00	7,15	BDI 1	8,72	183,12
Serviço	4.1.4.	SINAPI-I	3529	JOELHO PVC, SOLDADAVEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	22,00	0,83	BDI 1	1,01	22,22
Serviço	4.1.5.	SINAPI-I	3873	LULA DE CORRER PARA TUBO SOLDADAVEL, PVC, 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	16,00	14,17	BDI 1	17,28	276,48
Serviço	4.1.6.	SINAPI-I	65	ADAPTADOR PVC SOLDADAVEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	UN	21,00	1,02	BDI 1	1,24	26,04
Serviço	4.1.7.	SINAPI-I	6031	REGISTRO DE ESFERA PVC, COM BORBOLETA, COM ROSCA EXTERNA, DE 3/4"	UN	1,00	30,28	BDI 1	36,92	36,92
Serviço	4.1.8.	SINAPI-I	3856	LULA SOLDADAVEL COM ROSCA, PVC, 25 MM X 1/2", PARA AGUA FRIA PREDIAL	UN	21,00	2,11	BDI 1	2,57	53,97
Serviço	4.1.9.	SINAPI-I	119	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, BISNAGA COM 75 GR	UN	2,00	8,89	BDI 1	10,84	21,68
Serviço	4.1.10.	SINAPI-I	38383	LIXA D'AGUA EM FOLHA, GRAO 100	UN	2,00	2,74	BDI 1	3,34	6,68
Serviço	4.1.11.	SINAPI-I	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	4,00	36,73	BDI 1	44,79	179,16
Serviço	4.1.12.	SINAPI-I	9859	TUBO PVC ROSCAVEL, 3/4", AGUA FRIA PREDIAL	M	12,00	11,68	BDI 1	14,24	170,88
Meta	5.	SINAPI-I		RECUPERAÇÃO DA REVESTIMENTOS						207,00
Nível 2	5.1.	SINAPI-I		RECUPERAÇÃO DA REVESTIMENTOS						207,00
Serviço	5.1.1.	SINAPI-I	1379	CIMENTO PORTLAND COMPOSTO CP II-32	KG	50,00	0,84	BDI 1	1,02	51,00
Serviço	5.1.2.	COTAÇÃO	PMBQ 07	AREIA MÉDIA	M³	0,25	168,00	BDI 2	168,00	42,00
Serviço	5.1.3.	SINAPI-I	533	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA COMERCIAL, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	M2	4,00	23,37	BDI 1	28,50	114,00
Meta	6.	SINAPI-I		CONSRTO DA CAIXA D'AGUA						327,95
Nível 2	6.1.	SINAPI-I		CONSRTO DA CAIXA D'AGUA						327,95
Serviço	6.1.1.	SINAPI-I	11830	TORNEIRA DE BOIA CONVENCIONAL PARA CAIXA D'AGUA, AGUA FRIA, 3/4", COM HASTE E TORNEIRA METALICOS E BALAO PLASTICO	UN	1,00	60,14	BDI 1	73,33	73,33
Serviço	6.1.2.	SINAPI-I	100	ADAPTADOR PVC, SOLDADAVEL, COM FLANGES E ANEL DE VEDACAO, 60 MM X 2", PARA CAIXA D'AGUA	UN	1,00	52,62	BDI 1	64,16	64,16



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 1061525-45	Nº SICONV 878581/2018	PROponente / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO QUARAÍ	APELIDO DO EMPREENDIMENTO AQUISIÇÃO DE VASOS SANITÁRIO PARA EMEI PEDACINHO DE GENTE		
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 04-24 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE AQUISIÇÃO DE VASOS SANITÁRIO PARA EMEI PEDACINHO DE GENTE	MUNICÍPIO / UF BARRA DO QUARAÍ - RS	BDI 1 21,94%	BDI 2 0,00%
				BDI 3 0,00%	

Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	AQUISIÇÃO DE VASOS SANITÁRIO PARA EMEI PEDACINHO DE GENTE									
Serviço	6.1.3.	SINAPI	11678	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDÁVEL, DN 60 MM, COM CORPO DIVIDIDO	UN	1,00	156,19	BDI 1	190,46	190,46
Meta	7.	SINAPI		PORTA DE FERRO LAMINADA COMPLETA 0,85 M X 2,15 M PINTADA						16.123,50
Nível 2	7.1.	SINAPI		PORTA DE FERRO LAMINADA COMPLETA 0,85 M X 2,15 M PINTADA						16.123,50
Serviço	7.1.1.	Cotação	PMBQ 06	PORTA DE FERRO LAMINADA COMPLETA 0,85 M X 2,15 M, PINTADA	UNIDADE	15,00	881,50	BDI 1	1.074,90	16.123,50

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

BARRA DO QUARAÍ - RS
Local
quarta-feira, 19 de março de 2025
Data


Responsável Técnico
Nome: CLAUDIO COVOLO
CREA/CAU: CREA RS 008610
ART/RTT: 0